



## Premie schuldsaldoverzekering en beroepskost

*Auteur(s):* Stefaan Van  
Crombrugge

*Editie:* 1474 p. 12

*Publicatiedatum:* 27 april 2016

*Rechtbank/Hof:* Gent

*Datum van uitspraak:* 16 februari 2016

*Wetboek:* W.I.B. 92

*Artikel:* 49

### Premie schuldsaldoverzekering en beroepskost

De belastingplichtige koopt een onroerend goed om er zijn zelfstandig beroep in uit te oefenen. Daartoe gaat hij een hypothecaire lening aan. Hij sluit ook een schuldsaldoverzekering. Is de premie voor die verzekering aftrekbaar als beroepskost? Uit een recent arrest van het hof van beroep te Gent blijkt dat dit zeker niet automatisch het geval is en dat het meestal niet zo zal zijn (zie voor andere rechtspraak in positieve en negatieve zin, [Fisc., nr. 1422, p. 5](#)).

Dat de betaling van de premie voor de schuldsaldoverzekering verband houdt met de hypothecaire lening en dat die lening werd aangegaan voor het verkrijgen of behouden van belastbare beroepsinkomsten, volstaat nog niet als bewijs dat de premie voor de schuldsaldoverzekering werd betaald teneinde belastbare beroepsinkomsten te verkrijgen of te behouden. Daartoe zou het bewijs moeten voorliggen dat de schuldsaldoverzekering nodig was om de lening te kunnen krijgen (zie ook Cass. 21 november 2014, [Fisc., nr. 1422, p. 5](#)).

Een schuldsaldoverzekering is een levensverzekering die de terugbetaling garandeert van het kapitaal dat overeenkomt met (een deel van) het nog af te lossen bedrag van de lening, wanneer men overlijdt vóór de vervaldag van het contract; de schuld wordt volledig of gedeeltelijk vereffend door de verzekeringsonderneming.

Er bestaat geen wettelijke verplichting voor de ontlener om een schuldsaldoverzekering te sluiten. Het is nochtans mogelijk dat de bank daar erg op aandringt of het misschien zelfs eist. Wanneer de belastingplichtige niet bewijst dat hij de hypothecaire lening niet zou hebben bekomen zonder een schuldsaldoverzekering te sluiten, moet worden aangenomen dat hij ervoor gekozen heeft een schuldsaldoverzekering te sluiten om zich, in geval van overlijden, het voordeel te verschaffen dat niet verder moet afbetaald worden op de lening, terwijl het onroerend goed integraal en schuldenvrij in het patrimonium (dat in de nalatenschap van de overledene valt) blijft als gevolg van de uitbetaling van het schuldsaldo door de verzekeraar aan de hypothecaire schuldeiser. De uitbetaling aan de hypothecaire schuldeiser vormt geen beroepsinkomen.

*Gent 16 februari 2016*